

ANCE GIOVANI FROSINONE

Costruzioni, segnali di ripresa Convegno col ministro Madia

Nel Lazio gli investimenti nel settore delle costruzioni ammontano a 12.938 milioni di euro e costituiscono il 7,1% di quelli nazionali. In un panorama ancora critico, c'è un comparto che dimostra segnali di ripresa: quello delle compravendite residenziali. Queste ultime



**IL MINISTRO
MARIANNA MADIA**

sono state 48.744 nel 2015. Mentre nel primo semestre 2016 ammontano a 27.108. Sono quindi cresciute, rispetto all'anno scorso, nello stesso periodo, del 15% (dati **Ance**). Una percentuale che tende al dato nazionale ma non lo eguaglia, in cui il mercato delle compravendite residenziali ha registrato nel primo semestre del 2016 un incremento del 22,9% (dati Istat) rispetto allo stesso periodo del 2015. E' quanto emerge dall'analisi **dell'Ance** in previsione del convegno RI - Generazione! sostenibilità, prevenzione, politiche industriali, promosso da **Ance** Giovani Lazio e **Ance** Giovani Frosinone e voluto fortemente dai rispettivi presidenti **Fabrizio dell'Uomo** e **Gaetano La Rocca**.

Un'iniziativa (in programma per il 18 novembre prossimo presso la Prefettura di Frosinone, piazza della Libertà, ore 9,30) che si inserisce nelle attività di confronto di **Ance** Giovani nazionale. Una riflessione che condurrà a una serie di proposte che la presidente nazionale di **Ance** Giovani **Roberta Vitale** presenterà alla Ministra per la Semplificazione e la Pubblica Amministrazione **Marianna Madia**, in rappresentanza del Governo. Nella provincia di Frosinone in particolare - continua l'analisi - tra il 2015 e il 2016 si nota un miglioramento della tendenza delle

compravendite di immobili, rispetto agli anni precedenti. Dal 2011 infatti la compravendita di immobili residenziali ha avuto sempre il segno negativo. Dopo un crollo costante dal 2012, nel 2015 si registra un +3,8 rispetto al 2014. Mentre nel primo semestre del 2016 un + 14,6 rispetto allo scorso anno nello stesso periodo (2015). Anche a Roma l'unico comparto con il segno positivo è quello

delle compravendite immobiliari. Queste ultime sono state 39.083 nel 2015. Mentre quest'anno nei primi sei mesi ammontano a 21.787 con un aumento del 15% rispetto allo stesso periodo dell'anno scorso.

Il settore registra ancora una pesante crisi soprattutto in un indicatore importante come quello del lavoro. Gli occupati nelle costruzioni del Lazio nel 2015 sono stati 135.mila l'anno scorso (Frosinone 16.800; Latina 12500; Viterbo 6.500; Rieti 3.700). Nel primo semestre del 2016 ammontano, invece, a 127 mila. In questi sei mesi, quindi, si registra una flessione degli occupati del 14,7%.

Oltre alla Ministra Madia, alla Presidente Vitale e ai presidenti dei Gruppi **Ance** Giovani del Lazio e di Frosinone, al convegno interverranno **Anna Cinzia Bonfrisco**, presidente Commissione Parlamentare di vigilanza CDP; **Maurizio Stirpe**, vice presidente Confindustria; **Filippo Delle Piane**, vice presidente **Ance**; **Alessandro Cattaneo**, presidente ANCI Patrimonio; **Andrea Benedetti**, Università degli studi di Bologna; **Andrea Bonifacio**, vice presidente Gruppo Giovani Imprenditori **Ance**.